

# אייל נון, נבון, ממון ושות', משרד עורכי דין ונוטריונים

## Eyal Nun, Navon, Maman & Co., Law Offices & Notaries

Eyal Nun, Advocate & Notary\*  
 Ami Navon, Advocate & Notary\*  
 Avi Maman, Advocate  
 Nir Hezroni, Advocate & Notary  
 Zion Bar-El, Advocate & Notary

Alexander Vise, Advocate & Notary  
 Hagy Vagenfeld, Advocate\* \*\*  
 Aya Sorek, Advocate  
 David Salton, Advocate  
 Yoav Nisenbaum, Advocate\*  
 Tal Dor, Advocate  
 Moran Bel-Hassan, Advocate  
 Moshe Navon, Advocate\*  
 Daniel Israeli, Advocate  
 Raz Haimovich, Advocate  
 Yael Perelshtein, Advocate\*  
 Sapir Sherman, Advocate  
 Dana Sonnenklar, Advocate  
 Shir Shvalb, Advocate

Avi Shelah, Advocate, of Counsel\*\*\*  
 \* Certified Mediators  
 \*\* Senior Payroll Accountant  
 \*\*\* Real Estate Appraiser



אייל נון, עורך דין ונוטריון\*  
 עמי נבון, עורך דין ונוטריון\*  
 אבי ממון, עורך דין  
 ניר חזרוני, עורך דין ונוטריון  
 ציון בר-אל, עורך דין ונוטריון  
 אלכסנדר וייס, עורך דין ונוטריון  
 חגי וגנפולד, עורך דין\* \*\*  
 איה שורק, עורכת דין  
 דוד סלטון, עורך דין  
 יואב ניסנבאום, עורך דין\*  
 טל דור, עורך דין  
 מורן בל-חסן, עורכת דין  
 משה נבון, עורך דין\*  
 דניאל ישראלי, עורך דין  
 רז חיימוביץ, עורך דין  
 יעל פרלשטיין, עורכת דין\*  
 ספיר שרמן, עורכת דין  
 דנה זוננקלר, עורכת דין  
 שיר שוואלב, עורכת דין  
 אבי שלה, עורך דין, יועץ\*\*  
 \* מגשרים מוסמכים  
 \*\* חשב שכר ובודק שכר מוסמך  
 \*\*\* שמאי מקרקעין

כ"ה באלול התשפ"ג  
 11 בספטמבר 2023

לכבוד  
**המזכירים במכרז**  
 א.ג.נ,

הנדון: **תשובות לשאלות הבהרה מכרז ניקיון**

להלן תשובות לשאלות הבהרה שנתקבלו:

| מס"ד | הפנייה             | השאלה                                                                                                                                                                       | התשובה                                                                                                                        |
|------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    |                    | האם הקבלן צריך לספק נייר טואלט ונייר ידיים?                                                                                                                                 | אין צורך לספק נייר טואלט ונייר ידיים.                                                                                         |
| 2    |                    | ערבות בנקאית 10,000 ₪ בפרוטוקול - האם זו ערבות זכיה? או ערבות הגשה?                                                                                                         | ערבות הגשה.                                                                                                                   |
| 3    |                    | האם על הקבלן להתייחס, בחישוב ההצעה, לפי הנכתב, "4 שעות בכל אתר ובאתר אחד 8 שעות". האם החישוב הוא לפי שעות? או לפי מטרים?                                                    | נתון לשיקולו של המציע, שישקלל את מטרצ' המקום את השעות עבודה הנדרש בכל אתר ונתון לשיקול דעתו מה מספר העובדים שהוא צריך לכל אתר |
| 4    |                    | לפי הפרוטוקול תשובות לשאלות הבהרה יועברו ביום 10.9.2023. מועד ההגשה של המכרז 13.9.2023. מאחר ולוח הזמנים צפוף, האם ניתן יהיה לדחות את הגשת המכרז במספר ימים לצורך התארגנות? | מועד ההגשה האחרון להגשת הצעות יוארך עד ליום 18.9.23 בשעה 12:00.                                                               |
| 5    | סעיף 18.2 בעמוד 11 | בסעיף 8.12 עמוד 11, רשום שיש לצרף קבלה אך אנו איננו נדרשים לרכוש את המכרז. כיצד להתייחס לסעיף זה?                                                                           | טעות סופר אין צורך לצרף קבלה מאחר שאין עלות רכישה למכרז.                                                                      |
| 6    | כללי               | האם מדובר על עבודות במשך 7 ימים בשבוע?                                                                                                                                      | לא מדובר על עבודה של שישה ימים. במוצ"ש יתכן קריאה.                                                                            |
| 7    | סעיף 2.3.5         | מדבר על ניקוי חלונות, רשתות ותריסים שבועי, האם בוצע הארכת זמן שכן הדבר דורש חריגה מהזמן הנקוב.                                                                              | אין מדובר בשאלת הבהרה. על המציע לעמוד בחלון הזמן שנקבע.                                                                       |

156<sup>th</sup> Menachem Begin Rd.  
 Tel Aviv 6492108

Tel 03-5610461  
 Fax 03-5627548  
 Email nunlaw@nunlaw.co.il

טלפון  
 פקס  
 דואר

דרך מנחם בגין 156  
 תל אביב 6492108

# אייל נון, נבון, ממן ושות', משרד עורכי דין ונוטריונים

## Eyal Nun, Navon, Maman & Co., Law Offices & Notaries

Eyal Nun, Advocate & Notary\*  
 Ami Navon, Advocate & Notary\*  
 Avi Maman, Advocate  
 Nir Hezroni, Advocate & Notary  
 Zion Bar-El, Advocate & Notary

Alexander Vise, Advocate & Notary  
 Hagy Vagenfeld, Advocate\* \*\*  
 Aya Sorek, Advocate  
 David Salton, Advocate  
 Yoav Nisenbaum, Advocate\*  
 Tal Dor, Advocate  
 Moran Bel-Hassan, Advocate  
 Moshe Navon, Advocate\*  
 Daniel Israeli, Advocate  
 Raz Haimovich, Advocate  
 Yael Perelshtein, Advocate\*  
 Sapir Sherman, Advocate  
 Dana Sonnenklar, Advocate  
 Shir Shvalb, Advocate

Avi Shelah, Advocate, of Counsel\*\*\*  
 \* Certified Mediators  
 \*\* Senior Payroll Accountant  
 \*\*\* Real Estate Appraiser



אייל נון, עורך דין ונוטריון\*  
 עמי נבון, עורך דין ונוטריון\*  
 אבי ממן, עורך דין  
 ניר חזרוני, עורך דין ונוטריון  
 ציון בר-אל, עורך דין ונוטריון  
 אלכסנדר וייס, עורך דין ונוטריון  
 חגי וגנפולד, עורך דין\* \*\*  
 איה שורק, עורכת דין  
 דוד סלטון, עורך דין  
 יואב ניסנבאום, עורך דין\*  
 טל דור, עורך דין  
 מורן בל-חסן, עורכת דין  
 משה נבון, עורך דין\*  
 דניאל ישראלי, עורך דין  
 רז חיימוביץ, עורך דין  
 יעל פרלשטיין, עורכת דין\*  
 ספיר שרמן, עורכת דין  
 דנה זוננקלר, עורכת דין  
 שיר שוואלב, עורכת דין  
 אבי שלה, עורך דין, יועץ\*\*  
 \* מגשרים מוסמכים  
 \*\* חשב שכר ובודק שכר מוסמך  
 \*\*\* שמאי מקרקעין

|    |             |                                                                                            |                                                                                                                                                       |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | סעיף 2.3.7  | שטיפת כלים? אחרי אירוע? כלים באופן השוטף של המקוואות?                                      | שטיפת כלים היא שטיפת כלים. ככלל אין אירועים במקוואות והיקף הכלים שנדרש לשטוף הוא מצומצם.                                                              |
| 9  | סעיף 2.3.10 | מדובר על ניקיון יסודי לקראת פסח וסוכות דבר שלוקח זמן, האם מדובר על תמחור אחר בהתאם להזמנה? | אותו תמחור. אם יוקפד הניקיון במהלך השנה במקוואה הניקיון יהיה כמעט אותו ניקיון.                                                                        |
| 10 | סעיף 2.3.12 | מדבר על ניקיון שטחים ציבוריים וחניון, ביצוע הניקיון לוקח עוד זמן.                          | מדובר על ניקיון חצר שאינו לוקח זמן רב.                                                                                                                |
| 11 | סעיף 2.4.2  | החוק מגדיר ימים מיוחדים כיום בחירות ויום עצמאות. האם מדובר גם על חגים?                     | התמחור ישאר אותו הדבר. ככלל לא תעשה עבודה בחגי ישראל למעט יום העצמאות ובחירות.                                                                        |
| 12 | סעיף 2.6.3  | כביסה? תמחור נפרד?                                                                         | ככלל, אין צורך בכביסה.                                                                                                                                |
| 13 | סעיף 2.8.3  | פוליש וקס? תמחור נפרד?                                                                     | התמחור יוותר באותו תמחור.                                                                                                                             |
| 14 | סעיף 2.9.1  | ניקיון פסח? תמחור נפרד?                                                                    | התמחור יוותר באותו תמחור.                                                                                                                             |
| 15 | סעיף 2.10.7 | איזה סוג של הדברה?                                                                         | ההדברה לפי המזיקים או הדברה רגילה מקובלת. התמחור יוותר באותו תמחור.                                                                                   |
| 16 | סעיף 2.11   | מדובר על היתכנות עבודה במוצאי שבת, תמחור נפרד?                                             | יערך תמחור נפרד לפי קריאה או הזמנה מהמועצה בכתב לפי ערך השעה שננקב במכרז.                                                                             |
| 17 | סעיף 2.12   | השעות הקבועות לא ניתנות לביצוע לפי השעות שנקבעו.                                           | על המציע להעריך בהתאם לעמוד בשעות הקבועות שנקבעו. אין זו הפעם הראשונה שהמועצה פועלת במסגרת השעות האלה והדרישות האלה והדבר נעשה גם בעבר באותו פרק זמן. |
| 18 | סעיף 6.4    | מה קורה בימים מיוחדים?                                                                     | התמחור יוותר באותו תמחור. אין כל מקום לשינוי.                                                                                                         |
| 19 |             | בקשתכם לתמחר את חומרי הניקוי בשכר השעתי יעמים על השכר השעתי.                               | אין מדובר בשאלת הבהרה על המציע לתמחר הצעתו בהתאם.                                                                                                     |

# אייל נון, נבון, ממן ושות', משרד עורכי דין ונוטריונים

## Eyal Nun, Navon, Maman & Co., Law Offices & Notaries

Eyal Nun, Advocate & Notary\*  
 Ami Navon, Advocate & Notary\*  
 Avi Maman, Advocate  
 Nir Hezroni, Advocate & Notary  
 Zion Bar-El, Advocate & Notary

Alexander Vise, Advocate & Notary  
 Hagy Vagenfeld, Advocate\* \*\*  
 Aya Sorek, Advocate  
 David Salton, Advocate  
 Yoav Nisenbaum, Advocate\*  
 Tal Dor, Advocate  
 Moran Bel-Hassan, Advocate  
 Moshe Navon, Advocate\*  
 Daniel Israeli, Advocate  
 Raz Haimovich, Advocate  
 Yael Perelshtein, Advocate\*  
 Sapir Sherman, Advocate  
 Dana Sonnenklar, Advocate  
 Shir Shvalb, Advocate

Avi Shelah, Advocate, of Counsel\*\*\*  
 \* Certified Mediators  
 \*\* Senior Payroll Accountant  
 \*\*\* Real Estate Appraiser



אייל נון, עורך דין ונוטריון\*  
 עמי נבון, עורך דין ונוטריון\*  
 אבי ממן, עורך דין  
 ניר חזרוני, עורך דין ונוטריון  
 ציון בר-אל, עורך דין ונוטריון

אלכסנדר וייס, עורך דין ונוטריון  
 חגי וגנפלד, עורך דין\* \*\*  
 איה שורק, עורכת דין  
 דוד סלטון, עורך דין  
 יואב ניסנבאום, עורך דין\*  
 טל דור, עורך דין  
 מורן בל-חסן, עורכת דין  
 משה נבון, עורך דין\*  
 דניאל ישראלי, עורך דין  
 רז חיימוביץ, עורך דין  
 יעל פרלשטיין, עורכת דין\*  
 ספיר שרמן, עורכת דין  
 דנה זוננקלר, עורכת דין  
 שיר שוואלב, עורכת דין

אבי שלה, עורך דין, יועץ\*\*\*  
 \* מגשרים מוסמכים  
 \*\* חשב שכר ובודק שכר מוסמך  
 \*\*\* שמאי מקרקעין

|    |            |                                                       |                                                                         |
|----|------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 20 | הצעת המחיר | לא מובן איפה בטופס הצעת המחיר יש לכתוב את המחיר       | בטופס הצעת המחיר כותבים את העובדים ובסעיף נפרד יש לרשום עלות שעת העובד. |
| 21 | כללי       | האם יש תשלום עבור עבודות מיוחדות?                     | התמחור יוותר באותו תמחור.                                               |
| 22 | תשלומים    | האם התשלום לפי שעות או גלובלי?                        | לפי שעות.                                                               |
| 23 | כללי       | האם יש לכם כמויות של נייר ידיים וטואלט מוערכות לחודש? | אין צורך להביא. אך ורק חומרי ניקוי.                                     |
| 24 | כללי       | מה השעות בהם נדרש לנקות בכל מקווה?                    | הדבר נכתב במפורש בסעיף 2.11 למכרז.                                      |
| 25 | כללי       | האם עובדים באופן קבוע במוצאי שבת?                     | לפי קריאה, ראו תשובה לעיל.                                              |

האמור במסמך הבהרות זה יבוא בנוסף לאמור במכרז על נספחים.  
 על המציעים חלה החובה לצרף להצעתם מסמך זה כאשר הנו חתום.

בכבוד רב,  
 חגי וגנפלד, ע"ד