

דוח כתב כמויות

תוספת 2 חלקות, גדר ומצללה

רמלה

שם היזם: מועצה דתית רמלה

שם מנהל הפרויקט: ידידיה חסין - אדריכל

מספר הזמנה :

אסמכתא :

תאריך : 31/10/2021

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חוזה	סה"כ חוזה
-----------	------	------------	------	-----------	-----------

מבנה 01 - תוספת חלקה נ - 156 מכפלות, גדר ומצללה

פרק 01 - עבודות עפר

עבודות עפר

				הערה : מחירי החפירה בכל סעיפי הפרוייקט כוללים חפירה וואו חציבה בכל סוגי הקרקע. פינוי עודפי קרקע שלא למחזור לאתר שפיכה מאושר או במקום שירה המפקח. פסולת תועבר לאתר הטמנה מאושר, הכל כלול במחירי היחידה	
				הערה : אין לעקור או להעתיק או לפגוע בעצים בוגרים ללא אישור המפקח.	
01.01.01.001	חפירה בשטח וסילוק העפר והפסולת לאתר שפיכה מאושר באחריות הקבלן בכל עומק שהוא	מ"ק	1800		
01.01.01.002	הידוק שתית לפני מילוי חוזר, בכל שטח העבודה, (כולל רצועה של 1.00 מ"ר מ' לפחות בשולי המגרש.	מ"ר	470		
01.01.01.003	יריעת HDPE מעל שתית מהודקת ועליה יריעה גאוטכנית ארוגה במשקל 400 ג' ומ"ר, מילוי שכבת חצץ מנקזת בעובי 20-15 ס"מ, ומעליה בד גאוטכני, לא ארוג במשקל 250 ג' ומ"ר (מתחת להחלפת הקרקע), לפי פרט קבר מכפלה (דו-קומתי). גודל אגרגטים 2.5-1.0 ס"מ	מ"ר	470		
01.01.01.004	מצע מהודק בכל שטח העבודה לרבות מתחת לקבורת שדה ושבילים, לפי מתכנית. המילוי במצע סוג א', כולל פיזור בשכבות 20 ס"מ, הידוק ל% 98 מוד' א.אש.א, המחיר כולל כל העבודה לרבות אספקה פיזור והידוק המצעים והכל בשלמות	מ"ק	440		
01.01.01.005	מילוי חול לפילוס בעובי מינימאלי 5 ס"מ	מ"ר	410		
01.01.01.006	קידוחי חלחול בקוטר 50 סמ' לפחות, בעומק הדרוש עד לשכבת חול, ומילוי הקידוח באבנים/ חצץ פולייה. גודל אגרגטים 2.5 ס"מ לפחות.	מ"א	30		

סה"כ עבודות עפר

סה"כ פרק 01 - עבודות עפר

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
פרק 02 - הריסה/פירוק ובניית קירות					
קירות גדר וציפוי אבן					
	הערה : מחירי העבודה כוללים ביצוע בקווים ישרים ועקומים בהתאם לתכניות.				
	הערה : בכל עבודות בטון מזויין, הבטון המזויין יהיה מסוג ב-30 בדרגת חשיפה S3, והפלדה תהיה רתיכה בחוזק 500.				
01.02.01.001	הריסת קיר קיים בגבול בית עלמין קיים עד למפלס תחתית יסוד. המחיר כולל פינוי הפסולת לאתר הטמנה מאושרבאחריות הקבלן.	מ"א	280		
01.02.01.002	הריסת קטע קיר קיים K בגבול ערוגה קיימת עד למפלס תחתית יסוד. המחיר כולל פינוי הפסולת לאתר הטמנה מאושרבאחריות הקבלן.	מ"א	16		
01.02.01.003	חפירה ליסוד קיר גדר חדש כולל מילוי חוזר לאחר בנית הקיר ופינוי עודפי עפר לאתר שפיכה מאושר באחריות הקבלן הכל בשלמות	מ"ק	300		
01.02.01.004	קידוח ויציקה של כלונסאות בקוטר 50 ס"מ לעומק מינימאלי 10 מ', בטון ב-30, היציקה עד תחתית היסוד, כולל זיון בהתאם לתוכנית והשארית קוצים, הכל בשלמות	מ"א	880		
01.02.01.005	מצע ארגזי פוליביד חתך סכיו בגובה 20 ס"מ וברוחב 60 ס"מ מתחת ליסודות ורגלי קירות	מ"א	290		
01.02.01.006	יציקת יסוד לקיר גדר מבטון ב-30 כולל זיון כולל עיבוד תפרים (כולל מילוי מישקי הפרדה בלוחות פוליסטירן מוקצף). היציקה בתבניות. המדידה נטו לפי החתך התאורטי בתכנית.	מ"ק	105		
01.02.01.007	יציקת קיר גדר מבטון ב-30 כולל זיון, כולל מילוי חוזר ועיבוד תפרים כולל שיקום תשתית פיתוח משני צידי הקיר, מילוי מישקי הפרדה בלוחות פוליסטירן מוקצף ואיטום במסטיק, המדידה נטו לפי החתך התאורטי בתכנית. גובה הקיר החדש בהתאם לגובה הקיר הקיים ולפי פרטי האדריכלות	מ"ק	205		
01.02.01.008	בליטות בטון ברוחב 10 ס"מ, במידות גובה משתנות, בהתאמה עד למפלס כ-10 ס"מ מתחת לפני הקרקע לתושבת ציפוי האבן,	מ"ק	10		
01.02.01.009	ציפוי קיר באבן נסורה בעיבוד "תלטיש" בעובי 5 ס"מ העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט נירוסטה על רשת מגולוונת הנכללת במחיר היחידה, וכוללת מילוי ועיבוד פינוט ומישקים, והכל בשלמות, ולפי כל דרישות ת"י. מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח למ"ר.	מ"ר	840		

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
01.02.01.010	קופינג לקיר מאבן ברוחב עד 40 ס"מ ועובי עד 10 ס"מ כולל עיבוד כל הפינות הגליות.	מ"א	280		
סה"כ קירות גדר וציפוי אבן					
סה"כ פרק 02 - הריסה/פירוק ובניית קירות					

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
פרק 03 - בניית קברים					
בניית קברים ומפלסי קבורה					
	הערה: בכל עבודות בטון מזויין, הבטון המזויין יהיה מסוג ב-30 בדרגת חשיפה S3, והפלדה תהיה רתיכה בחוזק 500.				
01.03.01.001	אספקה והתקנה של מכפלות קבורה דגם גת זוגי בגובה 70 ס"מ כל יחידה, מתוצרת חברת אקרשטין או שוי"ע מאושר עם שקע תושבת למכסים ברוחב 5 ס"מ לפחות (כדוגמאת תוצרת וולפמן). כולל הספקה והתקנת כל האלמנטים וביצוע בהתאם להוראות היצרן, כולל מכסים מבטון מזויין, ומילוי עפר בתוך ובין הקברים וסביבם עד פני האלמנטים. הכל בשלמות ולפי מפרט היצרן	יח'	156		
01.03.01.002	יציקת משטחי בטון ב-30 לקבורה "בטון בחיים" מבטון מזויין ומוחלק בעובי 20 ס"מ לפי התכניות ופרטי הזיון כולל עיבוד הפתחים לקבורה, וכולל פרטי/אביזרי חיבור בתפרי התפשטות לפי הפרטים בתכניות, הכל בשלמות (המדידה ברוטו - כולל שטח הפתחים והשבילים) כולל הזיון	מ"ר	400		
01.03.01.003	יציקת הגבהת בטון ב-30 בקצה משטח "בטון בחיים" מבטון מזויין ומוחלק בעובי 20 ס"מ לפי התכניות כולל הזיון וכולל שיקום גינון וריצוף בגבול החלרה, הכל בשלמות	מ"ק	3		
סה"כ בניית קברים ומפלסי קבורה					
סה"כ פרק 03 - בניית קברים					

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
--------------	------	---------------	------	--------------	--------------

פרק 04 - משטחים, שבילים ומצללה

שבילים ושטחים מרוצפים

	הערה : המחיר כולל חיבור והתאמת מפלסים ושיפועים למיסעות אספלט או השבילים מרוצפים קיימים בכניסה למתחם הפרוייקט.				
01.04.03.001	ריצוף באבנים משתלבות, הסידרה הלינארית הקו השקט ללא פזה, תוצרת אקרשטיין או שו"ע מאושר. בגוון ובדוגמא לבחירת האדריכל, כולל תשתית חול 5.0 ס"מ.	מ"ר	30		
01.04.03.002	משטח בטון מזוין ב-30 בעובי 30 ס"מ, כולל זיון לפי הפרטים בתוכנית, יצוק על גבי משטח קיים והשלמות כולל החלקה	מ"ק	18		
01.04.03.003	מדרגה מבטון ב-30 ברוחב עד 50 ס"מ כולל זיון וגמר בטון מוחלק	מ"א	28		
01.04.03.004	יסודות למצללה מבטון ב-30 כולל זיון לפי הפרטים בתוכניות	מ"ק	2.5		
01.04.03.005	מסגרות פלדה למצללה מפרוסילים מעוגלים וצינורות לפי הפרטים בתוכניות כולל כל החלקים, חיבורים, עיגונים ביסודות, כולל גיליון וצביעה הכל בשלמות	טון	5.5		
01.04.03.006	כיסוי למצללה מיריעה לפי פרטי האדריכל כולל קיבוע ומתיחה לקונסטרוקציה הפלדה הכל בשלמות	מ"ר	80		
01.04.03.007	מסגרות פלדה לשער מספר 1 לפי פרטי האדריכל כולל גיליון וצביעה הכל בשלמות	קומפלט	1		
01.04.03.008	מסגרות פלדה לשער מספר 2 לפי פרטי האדריכל כולל גיליון וצביעה הכל בשלמות	קומפלט	1		
01.04.03.009	מסגרות פלדה לשער מספר 3 לפי פרטי האדריכל כולל גיליון וצביעה הכל בשלמות	קומפלט	1		
01.04.03.010	פרוק והרכבה לשער מספר 4 לפי פרטי האדריכל כולל תיקון וצביעה במידת הצורך הכל בשלמות	קומפלט	1		
01.04.03.011	פרוק שער 5 קיים בקצה הריסת קיר / גדר והתקנתו מחדש לאחר בניית הגדר החדשה כולל תיקון וצביעה במידת הצורך הכל בשלמות	קומפלט	1		

סה"כ שבילים ושטחים מרוצפים

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
סה"כ פרק 04 - משטחים, שבילים ומצללה					

דף ריכוז מחירים למבנה: מבנה 01 - תוספת חלקה נ - 156 מכפלות, גדר ומצללה		
שם פרק	מחיר	
פרק 01 - עבודות עפר.....העברה מדף : 2		
פרק 02 - הריסה/פירוק ובניית קירות.....העברה מדף : 4		
פרק 03 - בניית קברים.....העברה מדף : 5		
פרק 04 - משטחים, שבילים ומצללה.....העברה מדף : 7		
סה"כ מבנה 01 - תוספת חלקה נ - 156 מכפלות, גדר ומצללה		

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חוזה	סה"כ חוזה
מבנה 2 - תוספת חלקה מ"ב - 200 בודדים					
פרק 01 - עבודות עפר					
עבודות עפר					
	הערה : מחירי החפירה בכל סעיפי הפרוייקט כוללים חפירה וואו חציבה בכל סוגי הקרקע. פינוי עודפי קרקע שלא למחזור לאתר שפיכה מאושר או למקום שיוורה המפקח. פסולת תועבר לאתר הטמנה מאושר, הכל כלול במחירי היחידה				
	הערה : אין לעקור או להעתיק או לפגוע בעצים בוגרים ללא אישור המפקח.				
02.01.01.001	חפירה בשטח וסילוק העפר והפסולת לאתר שפיכה מאושר באחריות הקבלן בכל עומק שהוא	מ"ק	1450		
02.01.01.002	הידוק שתית לפני מילוי חוזר, בכל שטח העבודה, (כולל רצועה של 1.00 מ"ר לפחות בשולי המגרש.	מ"ר	580		
02.01.01.003	יריעת HDPE מעל שתית מהודקת ועליה יריעה גאוטכנית ארוגה במשקל 400 ג' ומ"ר, מילוי שכבת חצץ מנקזת בעובי 20-15 ס"מ, ומעליה בד גאוטכני, לא ארוג במשקל 250 ג' ומ"ר (מתחת להחלפת הקרקע), לפי פרט קבר בודד (חד-קומתי). גודל אגרגטים 1.0-2.5 ס"מ	מ"ר	580		
02.01.01.004	מצע מהודק בכל שטח העבודה לרבות מתחת לקבורת שדה ושבילים, לפי מתכנית. המילוי במצע סוג א', כולל פיזור בשכבות 20 ס"מ, הידוק ל% 98 מוד' א.אש.א, המחיר כולל כל העבודה לרבות אספקה פיזור והידוק המצעים והכל בשלמות	מ"ק	580		
02.01.01.005	מילוי חול לפילוס בעובי מינימאלי 5 ס"מ	מ"ר	520		
02.01.01.006	קידוחי חלחול בקוטר 50 סמ' לפחות, בעומק הדרוש עד לשכבת חול, ומילוי הקידוח באבנים/ חצץ פולייה. גודל אגרגטים 2.5 ס"מ לפחות.	מ"א	30		
סה"כ עבודות עפר					
סה"כ פרק 01 - עבודות עפר					

מספר סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר חווה	סה"כ חווה
--------------	------	---------------	------	--------------	--------------

פרק 03 - בניית קברים

בניית קברים ומפלסי קבורה

	הערה : בכל עבודות בטון מזויין, הבטון המזויין יהיה מסוג ב-30 בדרגת חשיפה S3, והפלדה תהיה רתיכה בחוזק 500.				
02.02.01.001	אספקה והתקנה של אלמנט קבורה דגם גת בגובה 70 ס"מ כל יחידה, מתוצרת חברת אקרשטין או שו"ע מאושר עם שקע תושבת למכסים ברוחב 5 ס"מ לפחות (כדוגמאת תוצרת וולפמן). כולל הספקה והתקנת כל האלמנטים וביצוע בהתאם להוראות היצרן, כולל מכסים מבטון מזויין, ומילוי עפר בתוך ובין הקברים וסביבם עד פני האלמנטים. הכל בשלמות ולפי מפרט היצרן	יח'	200		
02.02.01.002	יציקת משטחי בטון ב-30 לקבורה "בטון בחיים" מבטון מזויין ומוחלק בעובי 20 ס"מ לפי התכניות ופרטי הזיון כולל עיבוד הפתחים לקבורה, וכולל פרטי/אביזרי חיבור בתפרי התפשטות לפי הפרטים בתכניות, הכל בשלמות (המדידה ברוטו - כולל שטח הפתחים והשבילים) כולל הזיון	מ"ר	505		

סה"כ בניית קברים ומפלסי קבורה

סה"כ פרק 03 - בניית קברים

דף ריכוז מחירים למבנה: מבנה 2 - תוספת חלקה מ"ב - 200 בודדים		
שם פרק	מחיר	
פרק 01 - עבודות עפר.....	העברה מדף : 9	
פרק 03 - בניית קברים.....	העברה מדף : 10	
סה"כ מבנה 2 - תוספת חלקה מ"ב - 200 בודדים		

דף ריכוז מחירים כללי: תוספת 2 חלקות, גדר ומצללה		
שם מבנה	מחיר	
מבנה 01 - תוספת חלקה נ - 156 מכפלות, גדר ומצללה.....העברה מדף : 8		
מבנה 2 - תוספת חלקה מ"ב - 200 בודדים.....העברה מדף : 11		
סה"כ		
מע"מ % 17		
סה"כ		

שם קבלן : _____

חתימה : _____

תאריך : _____

לפי : _____ חודש : _____ בנקודות : _____